



Halsskov Lokalråd

Halsskov 19 oktober 2011

Slagelse Kommune
sendt: plan@slagelse.dk

Høringssvar vedr.: Forslag til lokalplan 1104 Handicapboliger ved Halskovvej / Motalavej i Korsør

Halsskov Lokalråd kan fuldt ud tilslutte sig beslutningen, om at etablere 24 handicapboliger i Korsør – og gerne på Halsskov.

I sagens natur, er Lokalrådet stærkt interesseret i lokalområdets udvikling/ foreliggende muligheder – Derfor blev lokalplanforslaget drøftet på Lokalrådets seneste møde, hvorefter følgende skal fremsættes:

På Halsskov har vi et område af stort potentiale, nemlig det gamle fabrikskompleks kendt som "Margarinefabrikken/ Pakko-Tryk" – Faktisk bevaringsværdig lokalhistorie.
– Lokalrådet er opmærksom på, hvad man andre steder kan få ud af den slags. Derfor har hele dette fabriksområde Lokalrådets største bevågenhed!

Stor ros til de initiativer, der allerede udfolder sig på stedet – mere af den slags! Halsskov Lokalråd har en ret afklaret idé om, hvad hele dette gamle fabriksområde let, og for ret beskedne midler, kunne udvikles til: – Noget flot, spændende og helt "anderledes" – Et trækplaster, til gavn og glæde for hele Kommunen. Friarealet Motalavej/Halsskov indgår i denne sammenhæng. – Dermed ikke sagt, at arealet ikke kan bebygges, tværtimod – blot ikke lige meget hvor/ hvordan. Derfor glædede det Lokalrådet, at Slagelse Kommune har erkendt behov for lokale helhedsplaner – og opfordret til at engagere sig/ fremsætte relaterede "input."

- Det undrer Lokalrådet at, Lokalplanforslaget indeholder bestemmelser om at nybyggeriet skal fremstå af karakter som en udbygning/ videreførelse af Motalavej bebyggelsen, som der netop er ofret store ressourcer på "at bløde op" på.
– I givet fald, foreslås en anden/ "mindre kompakt" byggestil!
- En gæst på mødet foreslår: Hvorfor i det hele taget bygge nyt? Ham bekendt findes der omkring hele 150 ledige almene boliger – Nærliggende, at benytte lejligheden til at få løst dette dilemma/ en stor belastning for såvel boligselskab som lejere. – Frigør dog en boligblok, og ombyg/indret den til formålet – så slår man *m a n g e* fluer i samme smæk!

Med venlig hilsen
på Lokalrådets vegne:

Jørgen E. Larsen / Charlotte Petersson
næstformand / formand

Kopi: Cc. Den lokale Presse.

Halsskov.Lokalraad@gmail.com